News Release

Peiku

各 位

2023 年 8 月吉日

～アニマンネットワーク 加盟条件等変更について～

株式会社ペイク（代表取締役社長：野中英樹、本社:東京都渋谷区 以下ペイク）が運営するアニマンネットワーク事業（以下アニマンという）は 2023 年 11 月 1 日より新に加盟契約する場合の諸条件等を改正することとなりました。

「背　景」

コロナ禍または終息後において一般物件との差別化や高値安定経営の実績などにより加盟するビルダーが増加すると見据え「物件コンサル型」「チームコンサル型」「事業部創設顧問型」の選択制としました。

「用語の定義」（アニマンネットワーク契約ステータス）

A)　物件コンサル型とは、たまたまお客様の要望によりペット共生型マンションの建設依頼があり対応しなければならないなどの理由が生じ、アニマンのノウハウを急務とした。但し、下記の通り対象物件に限定したサービスを提供します。

B)　チームコンサル型（資本金の額 1 億円未満）とは、継続反復的に将来を見据えてペット共生型マンションを新サービスに加え、戦略的に対応しエリア NO.1 を目指すなどアニマンネットの理念に共感し加盟、営業コンサル・設計施工・仲介管理専任担当者を定め、加盟店を全面的にバックアップします。

C)　事業部創設顧問型（資本金の額 1 億円以上）とは、継続反復的に将来を見据えてペット共生型マンションを新サービスに加え、戦略的に全国対応を目指すなどアニマンネットの理念に共感し加盟、営業コンサル・設計施工・仲介管理専任担当者を定め、加盟店を全面的にバックアップします。※契約期間内に A. 物件コンサル型へ変更はできません。

〈全て税別〉

	A.物件コンサル型	B.チームコンサル型 （資本金の額：1 億円未満）	C.事業部創設顧問型 （資本金の額：1 億円以上）
①　加盟金	なし	100 万円	なし
②　コンサル料	50 万円※注 1	月額 10 万円	Peiku Business Gate 顧問コンサル報酬規程に準ずる
③　Web コンサルツール	なし	B.②に含む	C.②に含む
④　アニマン研修	A.②に含む	B.②に含む	C.②に含む
⑤　設備売買契約	個別案件ごとに必要	個別案件ごとに必要	主要設備のみ事前一括購入（最低 3 棟分）
⑥　管理規約等	該当物件に必要なアニマン	犬専用、猫専用、犬猫共用、	犬専用、猫専用、犬猫共用、

animan network

	ノウハウ資料をチョイスし提供	大型犬対応、ドッグラン施設など全て提供	大型犬対応、ドッグラン施設など全て提供
⑦　WEB 入居診断サービス	なし	B.②に含む	C.②に含む
⑧　animo（QR コード発行）	1 棟あたり年間 1 万円	B.②に含む	C.②に含む
⑨　マナーブック（電子版）	A.⑧に含む※注 2	B.②に含む※注 2	C.②に含む※注 2
⑩　旅費宿泊費※注 3	貴社の求めに応じて別途負担	貴社の求めに応じて別途負担	貴社の求めに応じて別途負担
⑪　建物名称について	animan○○○とする。（絶対条件）	animan 及び御社指定シリーズ名可能	animan 及び御社指定シリーズ名可能
⑫　チーム編成	3 名※注 3	3 名※注 3	事業部
⑬　その他	B.チームコンサル型へ移行可能（C.含む）	原契約から A.物件コンサルへ移行不可能	原契約から A.物件コンサルへ移行不可能※注 4

※注 1：コンサル料には当該物件のコンサル料（アニマン企画書及び見積書提出並びに管理規約雛形提出）とアニマンガイダンスセミナー（全 2 日間講習）とします。（A. 物件コンサル型のみ）
但し、当該物件に関わらない質問などには対応いたしません。
Web コンサルツールとは、Web 内に保管されている（ID/PW 要）「アニマン加盟店マニュアル」「各種ノウハウ資料」「管理規約集」「ロゴ画像」などを言います。

※注 2：電子ブック：貴社ＨＰへバナーリンク可能（Ａ．Ｂ．Ｃ共通）

※注 3：チーム編成とは、営業 1 名/設計施工 1 名/賃貸管理 1 名を言います。

※注 4：契約締結 1 年後Ｂ. への変更可能とします。

※旅費宿泊費 2 名分を加味いただき別途負担とします。（Ａ．Ｂ．Ｃ共通）

※その他 animan network 契約に準じます。

【アニマンネット運営会社】
株式会社 ペイク
代表取締役社長 野中 英樹
〒150-0013 東京都渋谷区恵比寿 1-30-12 恵比寿 CityHouse703
https://peiku.jp
https://animan.jp

【本件に関するお問い合わせ先】
TEL：03-5860-2241　　info@peiku.jp
※予告なしに加盟条件等は変更する場合がございます。

以上